Korespondence pana xxxx s panem xxx z Odboru kultury MMB

**From:** xxx  
**Sent:** Wednesday, January 19, 2022 3:19 PM  
**To:** 'xxx(MMB)' <[xxx](mailto:juricek.lukas@brno.cz)>  
**Subject:** RE: objekt sauny v areálu Arnoldovy vily

Myslím, že konec dubna bude naprosto dostatečný,

xxx

**From:** xxx (MMB) <[xxx](mailto:juricek.lukas@brno.cz)>   
**Sent:** Wednesday, January 19, 2022 2:28 PM  
**To:** xxx <[xxx](mailto:krejci@spilberk.cz)>  
**Subject:** RE: objekt sauny v areálu Arnoldovy vily

Dobrý den, pane xxx,

ano, ve smlouvě jsou dva měsíce, případná 6 měsíční výpovědní doba se počítá z důvodů daných zákonem ve zvláštních případech. Tato prodloužená lhůta se však již pana xxx, který má saunu pronajatou, týkat nebude. Průběžně jsme s ním komunikovali. Pan xxx se rozhodl, že by raději sám podal výpověď a to během února tak, aby dle smlouvy mohl skončit k poslednímu dubnu. Doufám, že takovýto termín by nebyl problém.

S pozdravem

**xxx**

**právník - analytik**

Oddělení veřejnosprávní kontroly

Odbor kultury

**Magistrát města Brna** | Dominikánské nám. 167/3, 601 67 Brno

T: +420 542 172 473 | E: [xxx](mailto:juricek.lukas@brno.cz)

[**www.brno.cz**](https://www.brno.cz/) | [**facebook**](https://www.facebook.com/brnomycity/) | [**twitter**](https://twitter.com/brnomycity)

**From:** xx [<mailto:xxx>]   
**Sent:** Wednesday, January 19, 2022 2:04 PM  
**To:** xxx (MMB) <[xxx](mailto:juricek.lukas@brno.cz)>  
**Subject:** RE: objekt sauny v areálu Arnoldovy vily

Dobrý den pane xxx,

Podle našich informací dnes rada města projednávala demolici sauny a realizaci tohoto projektu schválila.

Jaká je ve výpovědní lhůta nájemci? Ve smlouvě, kterou s nájemcem uzavřelo ještě Brno -sever,  a která přešla na MMB, byla výpovědní lhůta 2 měsíce. Vy v e-mailu ze dne 2.9. uvádíte 6-ti měsíční výpovědní lhůtu.

Zdraví Vás

**xxx**

Správa budov

Muzeum města Brna, příspěvková organizace

Špilberk 210/1, 662 24 Brno

Tel.: xxx

Mob.: xxx

Email: [xxx](mailto:krejci@spilberk.cz)

[www.spilberk.cz](http://www.spilberk.cz/)



**From:** xxx (MMB) <xxx   
**Sent:** Friday, September 3, 2021 7:18 AM  
**To:** xxx <[xxx](mailto:krejci@spilberk.cz)>  
**Subject:** RE: objekt sauny v areálu Arnoldovy vily

Dobré ráno, pane xxx,

mockrát děkuji za odpověď, budeme tedy počítat předběžně s rokem 2022 a čekat na informaci, kdy začít pracovat na výpovědi.

S pozdravem a přáním všeho nejlepšího

**xxx**

**právník - analytik**

Oddělení veřejnosprávní kontroly

Odbor kultury

**Magistrát města Brna** | Dominikánské nám. 167/3, 601 67 Brno

T: +420 542 172 473 | E: xxx

[**www.brno.cz**](https://www.brno.cz/) | [**facebook**](https://www.facebook.com/brnomycity/) | [**twitter**](https://twitter.com/brnomycity)

**From:** xxx [<mailto:xxx>]   
**Sent:** Thursday, September 2, 2021 2:52 PM  
**To:** xxx (MMB) <[xxx](mailto:juricek.lukas@brno.cz)>  
**Cc:** xxx <[xxx](mailto:machan@spilberk.cz)>  
**Subject:** RE: objekt sauny v areálu Arnoldovy vily

Dobrý den pane xxx,

V současné době finišuje výběrové řízení na akci Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily s předpokládaným termínem dokončení prosinec 2023. V rámci této akce se s  objektem sauny nic dít nebude.

Nutno však říci, že je zpracován samostatný projekt na demolici sauny a architektonická studie na Provozní zázemí Arnoldovy vily, které má vyrůst na místě sauny.

Jak to bude s realizací těchto akcí (demolice sauny a stavba Provozního zázemí) Vám bohužel v tuto chvíli nejsem schopen říci, protože nejsou vyčleněny finanční prostředky. Projekt demolice však počítá s realizací v roce 2022. Investovat větší částky do zařízení sauny bych já osobně nedoporučoval.

S pozdravem

**xxx**

Správa budov

Muzeum města Brna, příspěvková organizace

Špilberk 210/1, 662 24 Brno

Tel. xxx

Email: [xxx](mailto:krejci@spilberk.cz)

[www.spilberk.cz](http://www.spilberk.cz/)



**From:** xxx (MMB) <[xxx](mailto:juricek.lukas@brno.cz)>   
**Sent:** Thursday, September 2, 2021 2:15 PM  
**To:** xxx <[xxxz](mailto:krejci@spilberk.cz)>  
**Subject:** objekt sauny v areálu Arnoldovy vily

Vážený pane xxx,

obracím se na Vás ohledně areálu Arnoldovy vily. Na OK MMB nám přišel dotaz jednoho našeho nájemce, pana xxx, který má pronajat objekt na adrese Drobného 26 k provozování sauny. Přeposílám Vám jeho dotaz ohledně bourání objektu (viz níže), zda byste mu odpověděl, jelikož informace na OK MMB konkrétní nemáme.

Co se týče samotného bourání, ke kterému v rámci rekonstrukcí má dojít, požádal bych Vás o sdělení předpokládaného termínu. Nájemci musíme dát včas výpověď, jelikož má smlouvu na dobu neurčitou. Výpovědní doba u prostor sloužících podnikání je 6 měsíců. Proto musí přijít včasný pokyn k projednání výpovědi.

Děkuji za odpověď i spolupráci.

S pozdravem a přáním všeho nejlepšího

**xxx**

**právník - analytik**

Oddělení veřejnosprávní kontroly

Odbor kultury

**Magistrát města Brna** | Dominikánské nám. 167/3, 601 67 Brno

T: +420 542 172 473 | E: [xxx](mailto:juricek.lukas@brno.cz)

[**www.brno.cz**](https://www.brno.cz/) | [**facebook**](https://www.facebook.com/brnomycity/) | [**twitter**](https://twitter.com/brnomycity)

**From:** Mgr xxx [<mailto:xxx>]   
**Sent:** Thursday, September 2, 2021 1:28 PM  
**To:** xxx (MMB) <[xxx](mailto:juricek.lukas@brno.cz)>  
**Subject:** dotaz saunáře

Dobrý den

není v plánu v brzké době likvidace sauny na Drobného?

Potřebuji trošku zainvestovat a nechci, aby to bylo zbytečné?

xxx